

Prodej kancelářského prostoru, Ostrava, ul.Škrobálkova

Škrobálkova, 71800, Slezská Ostrava, Ostrava



35 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Chovan Miroslav

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

| | |
|--------------------------|--------------------|
| Plocha kanceláří: | 455 m ² |
| Stav objektu: | velmi dobrý |
| Umístění objektu: | klidná část obce |

| | |
|-------------------------------|----------------------------|
| Druh objektu: | cihlová |
| Druh prostor: | Kanceláře |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám výjimečnou komerční nemovitost na strategické adrese v Ostravě, na ulici Škrobálkova, která vaši firmu odliší od konkurence.

Budova nabízí fascinující kontrast: spodní patro vás oslní historickým designem s neopakovatelnou atmosférou, zatímco horní patro nabízí špičkovou modernu. Objekt je ideálním zázemím pro velký provoz firmy s kanceláři všech velikostí a zasedacími místnostmi.

K budově náleží 20 parkovacích míst přímo v areálu, přístupných přes velkou posuvnou bránu. Pro majitele jsou připraveny 2 garáže a jako bonus moderní elektro nabíječka pro vaše e-auto. Bezpečnost celého objektu zajišťují pokročilé zabezpečovací systémy. Dispozice je rozdělena na 1. NP o ploše cca 250 m², 2. NP s plochou cca 125 m² a částečné podsklepení o velikosti cca 80 m².

Tato nemovitost není jen budovou, je to investice do identity a budoucnosti vaší firmy. Přijďte se o její výjimečnosti přesvědčit osobně.