

Prodej, byty/3+kk, 79 m2, 35301 Trstěnice 101, Cheb [ID 83087]

Trstěnice



3 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+kk, 79 m², 2 parkovací místa - Trstěnice

Nabízíme k prodeji prostorný a prakticky řešený byt 3+kk o ploše 79 m² v klidné obci Trstěnice, č.p. 101. Byt se nachází v 1. podlaží domu a je ideální pro rodinné bydlení.

Velkou výhodou jsou dvě parkovací místa na vlastním pozemku přímo u domu.

Dispozice a vybavení

Byt nabízí dostatek prostoru i úložných míst. Součástí prodeje je také nábytek vyrobený na míru:

- vestavěné skříně v ložnici a dětském pokoji
- kompletně vybavená šatna
- knihovna v obývacím pokoji

- postel na míru v dětském pokoji
- K bytu náleží také dva sklepy.

Technický stav

- okna s trojskly
- termoizolační nátěr stěn
- zateplení severní části domu
- zateplený strop
- akustické interiérové dveře Solodoor
- zesílené protipožární vstupní dveře

Vytápění

Vytápění je řešeno elektrokotlem a krbem, v dětském pokoji je navíc infrapanel. Ohřev vody zajišťuje nový bojler.

Měsíční náklady

- elektřina cca 3 000 Kč
- voda cca 1 000 Kč
- fond oprav 1 185 Kč
- úklid domu 130 Kč

Byt nabízí komfortní bydlení v klidném prostředí s vlastním parkováním.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. S financováním rádi pomůžeme.