

Prodej pozemku 1.448 m² s chalupou 190 m², Křižany

46353, Křižany



2 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Dráb Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 448 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** pro bydlení**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme stavební pozemek o celkové výměře 1 448 m² v klidné části obce Křižany (k.ú. Křižany). Na pozemku se nachází samostatně stojící chalupa se smíšenou konstrukcí o užitné ploše cca 190 m². Stav objektu je špatný a nabízí se spíše varianta demolice a využití pozemku pro novou výstavbu rodinného domu nebo rekreačního objektu. Alternativou je kompletní rekonstrukce stávající stavby.

Pozemek je přístupný po zpevněné obecní komunikaci, parkování možné přímo na pozemku. Nově je zde instalována přípojka elektřiny, možnost napojení na obecní vodovod je na hranici pozemku.

Lokalita nabízí klidné prostředí s okolní přírodou, dobrou dostupnost vlakové i autobusové dopravy a základní občanskou vybavenost v obci. Nemovitost je vhodná pro zájemce hledající stavební pozemek s možností realizace vlastního projektu.

Pro více informací a sjednání prohlídky mě kontaktujte. Fotografie interiéru chalupy zašlu na vyžádání do e-mailu.