

Prodej bytu 3+1, 72 m², OV, Šumperk, ul. Zahradní

Zahradní, 78701, Šumperk



3 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Homola Ján

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 8**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 72 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji slunný byt 3+1 s užitnou plochou 72 m², který se nachází v 5. nadzemním podlaží, v klidné a vyhledávané části Šumperka, v ulici Zahradní. Dispozičně se jedná o prostornou předsiň se šatnou, 3 neprůchozí pokoje, kuchyň s komorou, koupelnou s vanou, umyvadlem a samostatnou toaletou. K bytu náleží sklepní kóje o velikosti cca 2 m². Lokalita kombinuje výbornou dostupnost do centra města s bezprostřední blízkostí přírody a rekreační oblasti pod vrchem Senová. V docházkové vzdálenosti se nachází sportovní areál (Tyršův stadion), školy i nákupní možnosti. Orientace je na jihozápad. Vytápění je řešeno dálkově, stejně tak ohřev vody je zajištěn dálkovým rozvodem. Byt je napojen na veškeré inženýrské sítě. Více informací u makléře.