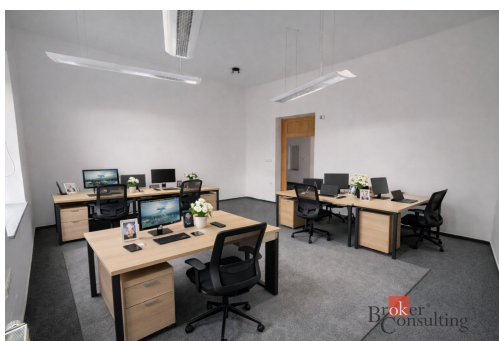
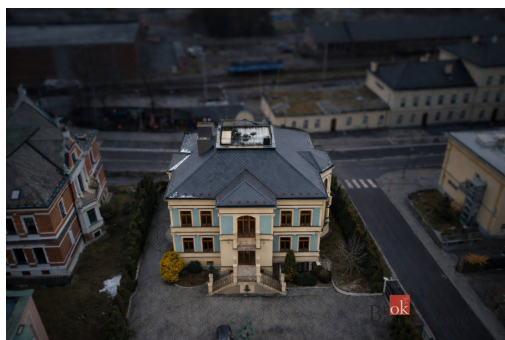


Pronájem, komerční/kanceláře, 280 m², Janská 769/4, 74601 Opava, Opava [ID 83101]

Janská, Opava (nečleněná část města), Opava



55 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Celková plocha:	280 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Účel budovy:	Administrativní budova
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Reprezentativní kancelářské prostory v exkluzivní vile - 280 m²

Nabízíme k pronájmu celé patro historické vily v samotném srdci Opavy, které nabízí jedinečné pracovní prostředí a prestižní adresu pro vaši firmu. V bezprostřední blízkosti se nachází vlakové a autobusové nádraží Opava východ, tedy perfektní volba i pro zaměstnance, kteří za Vámi musí dojíždět.

Prostory o celkové ploše přibližně 280 m² tvoří několik samostatných kanceláří o velikostech v rozmezí 30-58 m², doplněné o menší prostory jako sociální zázemí a kuchyňku. Díky vysokým stropům, velkým oknům a dostatku denního světla působí kanceláře velmi vzdušně a reprezentativně.

Prostory jsou ideální například pro:

- advokátní kancelář
- finanční nebo poradenskou společnost
- architektonické studio
- designové studio
- sídlo firmy

Velkou výhodou je také možnost pronájmu parkovacího místa přímo před budovou za 1.500 Kč / měsíc.

Do budoucna je v budově plánováno ve sklepních prostorech fitness a pilates studio. Všechny benefity budovy budou k dispozici jak pro Vás, tak i pro Vaše zaměstnance. Nestíháte ráno před prací fitko? Tento problém pro Vás bude minulostí.

K dispozici jsou také stylové sklepní prostory s výčepem, které lze po domluvě využít pro firemní akce nebo setkání.

Vila nabízí jedinečnou atmosféru a prostředí, které zanechá skvělý dojem na vaše klienty i obchodní partnery. Neváhejte se na mě obrátit pro bližší informace a prohlídku nemovitosti.

Jedná se o jedinečnou nabídku, která v Opavě nemá obdoby.