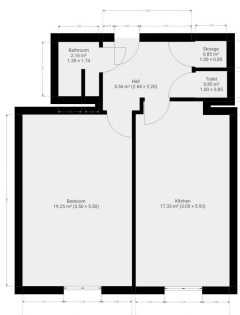


## Pronájem bytu 2kk 47 m<sup>2</sup>

Ruská, 19011, Praha 10, Praha



### 21 990 Kč

za měsíc

náklady na bydlení 4810,  
vratná jistota Kč, poplatek  
za podnájem 26800

In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová**

**Tel.: 222703030**

**GSM: 222703030**

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 6

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Topení:** Lokální - elektrické

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 47 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný a prakticky řešený byt 2kk o velikosti 47 m<sup>2</sup>, situovaný v cihlovém domě mezi hranicí Vinohrad a Vršovic. K bytu náleží sklep.

Dispozičně byt nabízí prostornou předsíň i plně vybavenou koupelnu včetně pračky. Součástí bytu je i komora.

Kuchyňská linka obsahuje všechny potřebné spotřebiče a je umístěna v jednom ze dvou pokojů. Oba pokoje nabízí skvělý prostor pro vytvoření domova.

Byt se nachází na samé hranici Vinohrad a Vršovic v oblíbené části Prahy. Lokalita spojuje naprostý klid v okolí bytu, ale zároveň výbornou dopravní dostupnost i občanskou vybavenost. V docházkové vzdálenosti se nachází autobusová i tramvajová zastávka. Jen pár stanic pak linka metra A. Sportovní vyžití pak nabízí přilehlé parky, hřiště a turistické stezky.

Byt je k nastěhování ihned.

Měsíční nájem činí 21990 Kč. Poplatky za služby jsou nyní 4810 Kč. Vkládá se vratná kauce. Jednorázový poplatek za podnájem 26800Kč.