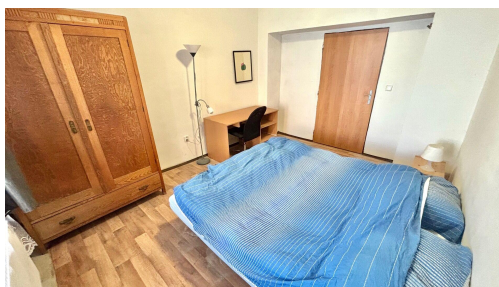
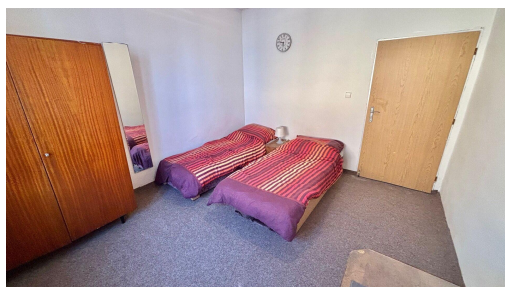


Pronájem bytu 3+1 zařízeného pro 6 osob, Žebětín

Buková, 64100, Brno-Žebětín, Brno



18 000 Kč

za měsíc

+ energie (v textu).
Provize 1 nájem.



Vyřizuje

David Holub

Tel.: 605 931 999

GSM: +420 605 931 999

E-mail:

info@realityholub.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - plynové	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízím zařízený byt 3+1 Brno - Žebětín, ul. Buková.

Byt ve starším domě s celkem třemi byty, další dva jsou také pronajímány.

Byt se nabízí zařízený. Všechny tři pokoje jsou vybaveny dvěma lůžky (lze oddělit), byt je tak vhodný především pro firemní zaměstnance nebo studenty.

Celková plocha 74m². Pokoje se samostatnými vstupy 14,6 + 13,6 + 13,5m², obytná kuchyně 14m², koupelna s rohovou vanou a WC 7,5m², chodba 10,3m². Z kuchyně je pak výstup na dvorek / menší terasu.

Vytápění zajišťuje plynový kotel, ohřev vody el. bojlerem.

Elektřina a plyn se přepisují na nájemce (přepis zajistíme), zálohové platby si pak můžete nastavit podle vlastní úvahy a vyúčtování probíhá přímo s dodavatelem - EON.

Vodné/stočné 250 Kč/osoba.

PENB - štítek energetické náročnosti budovy nebyl předložen, proto ze zákona uvádíme třídu G.

IHNED VOLNÝ !

Klidná lokalita, okrajová část Žebětína, obklopená lesy a krásnou přírodou.

Zastávka autobusu cca 100 m od bytu s přímým spojením na Mendlovo náměstí / centrum Brna a také na Brněnskou přehradu (Bystrc)

Obchody a základní služby v okolí - supermarket / potraviny, restaurace Žebětínský dvůr, lékárna, pošta...
Prohlídka možná po dohodě na tel. 605 931 999 nebo na e-mailu info@bravoreality.cz