



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0036

4+1

Lažánky



23 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Jan Hulata

GSM: +420 777 882 896

E-mail:

jan.hulata@insieme.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 4+1 a celkové ploše 82 m², který se nachází v přízemí rodinného domu malebné obci Lažánky (Brno-venkov).

Tento byt je ideální volbou pro rodinu nebo nájemníky, kteří hledají pohodlné bydlení v lokalitě obklopené přírodou a zároveň chtějí mít dobrou dostupnost do města.

Dominantou bytu je velkorysý obývací pokoj s obrovskými kachlovými kamny, která dodávají prostoru jedinečnou atmosféru a příjemné teplo domova. Kuchyně je vybavena kamny, na kterých je možné také vařit, což ocení zejména milovníci tradičního a útulného stylu bydlení. Další příjemný prvek nabízí jedna z ložnic, kde jsou instalována krbová kamna, která vytvářejí příjemné a hřejivé prostředí zejména v zimních měsících.

Velkou výhodou bytu je také komfortní zázemí v podobě dvou koupelen a dvou toalet, což výrazně zvyšuje pohodlí pro vícečlennou domácnost.

Obec Lažánky se nachází v atraktivní krajině na okraji přírodního parku Údolí Bílého potoka a nabízí příjemné venkovské bydlení s dostupnou občanskou vybaveností. V obci se nachází mateřská škola, základní škola, obchod s potravinami, knihovna a sportovní zázemí. Další služby jsou dostupné ve Veverské Bítýšce vzdálené pouhé 4 km od Lažánek.

Velkou předností je také dobrá dopravní dostupnost do větších měst v okolí. Do Brna je to přibližně 20 km, což umožňuje pohodlné dojíždění za prací, studiem i službami. Nedaleko se nachází také Tišnov, který nabízí širší občanskou vybavenost včetně obchodů, restaurací, zdravotnických služeb a vlakového spojení.

Tento byt je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení v přírodě s výbornou dostupností do Brna.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.