

Byt 1+1 po rekonstrukci v klidné části Bohumína

Bohumín



2 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kateřina Bocková

Tel.: +420 777 855 291

GSM: +420 226 259 498

E-mail:

synergy@century21.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Menší byt, klidné okolí a nízké náklady. Přesně to někdy stačí ke spokojenému bydlení.

Nabízím k prodeji byt o dispozici 1+1 v přízemí cihlového domu v klidné části Bohumína. Byt prošel rekonstrukcí a nabízí příjemné a praktické bydlení. Většina úprav už je hotová, zbývají pouze drobné kosmetické práce.

Výhodou jsou také nízké měsíční náklady, díky kterým může být byt zajímavý jak pro vlastní bydlení, tak jako investice k pronájmu.

Byt je v současnosti vytápěn elektrickými přímotopy, s možností napojení na plyn, který je v domě k dispozici.

Za domem je společný venkovní prostor, který obyvatelé domu využívají například na sušení prádla nebo jen tak na

chvíli venku.

Velkým benefitem je také samotná lokalita. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, služby i zastávky MHD. Příjemným místem pro procházky nebo odpočinek je Park Petra Bezruče, který je nedaleko. V okolí jsou také další možnosti pro volný čas – cyklostezky, zeleň i sportovní vyžití.

Bohumín je navíc významným železničním uzlem, takže nabízí velmi dobré spojení například do Ostravy a dalších měst.

Základní informace:

- * dispozice 1+1
- * přízemí cihlového domu
- * byt po rekonstrukci
- * drobné kosmetické dodělávky
- * společný prostor za domem
- * nízké měsíční náklady
- * klidná lokalita s dobrou dostupností služeb i dopravy

Pokud hledáte menší byt s příjemnou atmosférou v klidném prostředí, může to být právě místo, které stojí za vaši pozornost.