

Rekreační chata ve Švihově u Klatov

Švihov



875 500 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Jan Havelda

GSM: +420 775 377 483

E-mail:

jan.havelda@century21.cz

Zastavěná plocha:	34 m ²	Užitná plocha:	34 m ²
Plocha parcely:	401 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Místní zdroj vody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Chata v přírodě ve Švihově u Klatov

Nabízíme k prodeji rekreační chatu o velikosti 34 m² s pozemkem 401 m² v klidné chatové oblasti města Švihov, přibližně 30 km za Plzeň směrem na Klatov y.

Místo je obklopené přírodou, zelení a nabízí příjemné soukromí. Ideální pro víkendové pobyty, zahradničení nebo postupnou rekonstrukci podle vlastních představ.

V docházkové vzdálenosti se nachází vlakové nádraží s přímým spojením do Prahy, ale i směrem na Železnou Rudu, která oblíbenou destinací v samém srdci Šumavy a tradičním cílem zimních i letních výletů. Příjezd autem je bezproblémový až do chatové oblasti.

Klenotem lokality je také procházka ke krásnému, vodnímu hradu Švihov, kde se točila jedna z nejhezčích vánočních pohádek.

Stav nemovitosti

Chata je v horším technickém stavu a je určena k rekonstrukci.

Na pozemku se nachází studna, která je aktuálně zanesená a vyžaduje odborné vyčištění.

Nemovitost je vhodná pro někoho, kdo hledá klidné místo v přírodě s dobrou dostupností a chce si vytvořit rekreační zázemí podle vlastních představ.