

Prodej bytu 1+kk 27 m²

Edvarda Beneše, 77900, Olomouc



3 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 27 m², který se nachází v oblíbené rezidenční lokalitě Holandská čtvrť v Olomouci, ulice Edvarda Beneše.

Byt je situován v novostavbě bytového domu a představuje ideální řešení jak pro vlastní bydlení, tak jako investice k pronájmu.

Dispozice bytu tvoří obytný pokoj s kuchyňským koutem, vstupní chodba a koupelna se sprchovým koutem a WC. Byt nabízí prakticky řešený prostor s dostatkem světla a příjemným výhledem.

Holandská čtvrť patří mezi moderní a vyhledávané části Olomouce s velmi dobrou dostupností do centra města. V okolí je kompletní občanská vybavenost – obchody, restaurace, MHD, cyklostezky i zeleň.

Díky univerzitnímu charakteru města jsou menší byty dlouhodobě velmi žádané k pronájmu. Byt tak představuje zajímavou investiční příležitost.

Byt je pronajat za 9 500 Kč měsíčně + 2500 Kč záloha energie. Nový majitel může převzít spolehlivého nájemce nebo

využít byt pro vlastní bydlení. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.