

Rekreační objekt Vodňany, Šumanská ul.

Šumavská, Vodňany



3 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Jiří Černý

Tel.: 775 666 733

GSM: +420775666733

E-mail:

jcerny@korunark.cz



Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	67 m ²
Užitná plocha:	58 m ²	Plocha parcely:	786 m ²
Plocha zahrady:	698 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - elektrické	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji přízemní částečně podsklepený dům se sedlovou střechou v klidné části širšího centra Vodňan. Stavba je v KN vedena jako rodinný dům, historicky však sloužila k rekreaci; konstrukčně odpovídá rekreačnímu objektu (dřevěné obvodové stěny s obkladem, štukové interiéry, bez možnosti vestavby podkroví). Na dům navazuje přístřešek na auto s malým skladem, na pozemku je také menší zděný sklad s posezením. Součástí je průjezdná garáž přístupná ze sousední ulice. Dům nabízí příjemné a klidné prostředí v zástavbě rodinných domů, obytná plocha činí 58 m², sklep 11 m². Nemovitost se nachází v tiché lokalitě s dobrou dostupností služeb, vhodná k trvalému bydlení i rekreaci.