

Pronájem bytu 1+1, 37 m², Hradec Králové - ul. Pospíšilova.

Pospíšilova, 50003, Hradec Králové



11 700 Kč

za měsíc

+ energie a služby 2 300 Kč (zúčtovatelné), el. a plyn, kauce 15 000 Kč, provize RK 14 000 Kč



Vyřizuje

Miroslav Vodehnal

Tel.: 608136975

GSM: 608136975

E-mail:

info@vodehnalreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+1
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	37 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme velmi pěkný rekonstruovaný byt 1+1 o celkové ploše 37 m², který se nachází ve 4. patře/4 cihlového domu s výtahem v ul. Pospíšilova v Hradci Králové.

Dispozice: kuchyň, pokoj, koupelna, WC, předsíň, sklepní kóje.

Jedná se o částečně zařízený byt, jenž prošel celkovou rekonstrukcí, nové zděné jádro. Kuchyň je vybavena novou kuchyňskou linkou s komb. sporákem, s jídelním stolem a dvěma židlemi. Koupelna je se sprchovým koutem,

koupelnovou skříňkou s umyvadlem a pračkou, toaleta je samostatně. V předsíni jsou vestavné skříně skříně na chodbě. Byt je nově vymalovaný, slunný, okna jsou plastová vybavena vnějším stíněním (el. žaluzie). Vytápění dálkové (Opatovice), internet zaveden (není v ceně nájmu). K dispozici je sklepní kóje, v suterénu domu pak společná kolárna. Kompletní občanská vybavenost, MHD u domu, zdrav. zařízení, ZŠ, MŠ atd.
Nájemné 14 000 Kč/měsíc + elektřina a plyn převedena na nájemníka (1000 Kč), vratná kauce 15 000 Kč, provize RK 1x nájem. K nastěhování od 1. 4. 2026.