

Prodej bytu 3+kk/L cca 55 m², OV, ul. Zádušní Kladno

Zádušní, Kladno



5 290 000 Kč
za nemovitost

Včetně provize RK a
právních služeb



Vyřizuje

Dimitri Naumov

Tel.: 244 470 367

GSM: 739 281 635

E-mail:

dnaumov@hvbreal.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt po rekonstrukci včetně podlahy o dispozici 3+kk cca 55 m², lokalita ul. Zádušní v blízkosti centra města Kladno. Tato nemovitost je situovaná ve 3 patře z pěti cihlové budovy.

Dispozici bytu tvoří vstupní chodba, obývací pokoj, obytná místnost s kuchyňským koutem, ložnice a koupelna s toaletou. V bytě se nachází nový kotel s revizí a zárukou, který udržuje nastavitelnou teplotu. Velmi nízké měsíční náklady. K bytu patří přístup k lodžii na chodbě.

Měsíční zálohy (včetně fondu oprav) cca 2.300 Kč + elektřina a plyn. V blízkosti nemovitosti se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně obchodů a volnočasových aktivit, což činí tuto lokalitu velmi atraktivní pro všechny, kteří hledají pohodlné rodinné bydlení blízko centra města. Doprava do centra města je zajištěna prostřednictvím městské hromadné dopravy.

K nastěhování ihned.

Na tento byt Vám rádi zajistíme hypoteční úvěř za nejlepších podmínek na trhu. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat i přes víkend.