

Pronájem bytu 2+1 90 m² Praha-východ - Horní Lomnice

Kunice

**20 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Jan Příbyl**Tel.:** +420 776 640 089**GSM:** +420 776 640 089**E-mail:**

jan.pribyl@rkfinpos.cz

Dispozice bytu: 2+1**Počet podlaží v domě:** 2**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Doprava:** dálnice; silnice; MHD;
autobus**Topení:** Ústřední - tuhá paliva**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 90 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** okraj obce**Elektrina:** Elektro - 230 V; Elektro -
400 V

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+1 a výměře cca 90 m², který se nachází v patře rodinného domu v klidné části obce Horní Lomnice u Kunic.

Byt se skládá z velkého obývacího pokoje, kuchyně, ložnice, koupelny se sprchovým koutem vč. WC a komory s dostatkem úložného prostoru. Dřevěné stropy dodávají bytu příjemnou atmosféru a charakter.

Součástí pronájmu je také parkovací stání u domu. Vytápění je řešeno ústředním topením na tuhá paliva.

V okolí nemovitosti naleznete základní občanskou vybavenost, přičemž kompletní služby jsou dostupné ve Velkých Popovicích nebo nedalekých Říčanech. V těsné blízkosti se nachází také přírodní park Velkopopovicko, který nabízí mnoho možností pro procházky, cyklistiku a další volnočasové aktivity. Autobusové spojení je dostupné v obci s návazností na vlakové spojení do Prahy (Strančice). Praha je zároveň dostupná přibližně do 20 minut jízdy autem.

Pokud hledáte bydlení, které kombinuje komfort moderního života s klidem přírody, neváhejte a kontaktujte nás. Tento byt je připraven stát se Vaším novým domovem.

Jednorázové platby: provize 20.000,- + DPH, kauce 30.000,-.

Pravidelné platby: 20.000,- + popl. cca 3 000 Kč/měsíc (voda, elektřina, odpad, vytápění — dle počtu osob)

Poznámka: půdní prostor není součástí pronájmu