

Podnájem bytu o dispozici 3+1 v ulici Hennerova, Praha 5 - Motol

Hennerova, Praha 5, Praha

**25 500 Kč**

za měsíc

+ 4 500,- Kč poplatky +
elektřina a plyn se
přepisuje na nájemce

Vyřizuje

Jakub Žižka**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420 603 408 239**E-mail:**

zizka.team@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám k dlouhodobému podnájmu nabízíme byt o dispozici 3+1 o celkové užitné ploše 70,4 m² v lokalitě obklopené přírodou v části obce Motol. Byt ve družstevním vlastnictví, nacházející se ve třetím nadzemním podlaží panelového domu, se skládá z obývacího pokoje, kuchyně, dvou pokojů, předsíně, koupelny a toalety.

Kuchyně je plně vybavená a to včetně plynového sporáku, elektrické trouby, mikrovlnné trouby a lednice. Okna jsou orientována na západní stranu.

Celý dům, včetně vnitřních prostor, je ve velmi dobrém a udržovaném stavu. V domě je výtah.

Vynikající lokalita Prahy 5 s kompletní občanskou vybaveností a dobrou dostupností do centra Prahy. V blízkosti se nachází park Kotlářka a Přírodní park Košíře - Motol. Dobrá dostupnost DP Praha - zastávka autobusu cca 400m od domu, tramvajová zastávka Hotel Golf cca 500m od domu, stanice metra (A) Motol cca 11 minut autobusem.

Preferujeme podnájemní smlouvu na dobu min. 1 roku.

Kauce ve výši 49 000,- Kč. Nájemce nehradí provizi RK.

Byt je k dispozici od 1.4.2026

Máte-li zájem o prohlídku tohoto bytu v uvedený termín, kontaktujte nás prosím telefonicky nebo mailem a rezervujte její přesný čas.