

Pronájem bytu 3+kk • 100 m²

Jeseniova, Praha 3, Praha



38 000 Kč

za měsíc

+ Provize RK



Vyřizuje

Simple House

Tel.: 608 236 006

GSM: 608236006

E-mail:

info@simplehouse.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Doprava:	MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: ID zakázky: G1250

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný a moderní byt 3+kk o celkové ploše 100 m² s terasou (10 m²) a balkonem (3 m²), situovaný v rezidenci Jeseniova, Praha 3 - Žižkov, ulice Jeseniova.

Obývací část je propojena s plně vybaveným kuchyňským koutem. K dispozici je moderní kuchyňská linka se všemi vestavěnými spotřebiči - indukční varná deska s troubou, myčka nádobí, lednice s mrazákem a digestoř. Součástí prostoru je také sedací souprava, jídelní stůl se židlemi a obývací stěna určená pro TV.

Jedna z ložnic je vybavena postelí, pracovním stolem a šatní skříní a nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Druhá ložnice je řešena jako master bedroom a disponuje vlastní koupelnou a samostatnou šatnou.

V bytě se nachází ještě druhá koupelna vybavená pračkou, umyvadlem a sanitou. V předsíni je k dispozici vestavěná skříně a praktická komora poskytující další úložný prostor. Komfort bydlení zvyšuje klimatizace v každé místnosti.

K bytu náleží parkovací stání v domě, které je již zahrnuto v ceně nájmu.

Rezidence Jeseniova nabízí svým rezidentům také recepci a moderní zázemí. Lokalita Praha 3 – Žižkov je velmi oblíbená díky výborné dostupnosti do centra města. V docházkové vzdálenosti se nachází zastávky MHD s rychlým spojením na metro (linka A – Flora nebo linka B – Palmovka).

V okolí je kompletní občanská vybavenost – restaurace, kavárny, obchody, supermarkety, školy, školky i parky. Nedaleko se nachází také park Vítkov a Parukářka, které nabízejí možnosti pro sport i relaxaci.

Nájemné: 38 000 Kč

Poplatky: 11 000 Kč včetně záloh na elektřinu

Kauce: 49 000 Kč

Byt je k dispozici ihned.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte prosím realitního makléře.