

Prodej - Byty

číslo zakázky: 975649

Prodej krásného 2+kk v luxusním projektu Základna Špindl

Špindlerův Mlýn



13 998 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Matyáš Novák

Tel.: 224 422 555

GSM: 776821387

E-mail:

novak.matyas@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jednotku 2+kk (52 m²) se sklepem (2,m²) a vlastním garážovým stáním, umístěnou v exkluzivním rezidenčním projektu Základna Špindl.

Projekt Základna Špindl je výjimečný rezidenční koncept, který v současné době vzniká v samotném srdci jednoho z nejvyhledávanějších horských středisek v České republice. Nabízí moderní horské bydlení s důrazem na komfort, design a bezstarostný provoz.

Váš vlastní „Base Camp“ ve Špindlu

Základna Špindl představuje ideální spojení osobního horského útočiště a atraktivní investiční příležitosti s dlouhodobým potenciálem růstu hodnoty. Projekt je navržen tak, aby splňoval nároky nejnáročnější klientely – ať už hledáte místo pro rodinnou rekreaci, aktivní odpočinek nebo reprezentativní zázemí v horách.

Rezidenti mají k dispozici:

soukromé venkovní wellness (sauna, sud s horkou vodou, venkovní ohniště),

moderní lyžárnu s uzamykatelnými skříňkami a vysoušeči lyžařské obuvi,

ABB chytrá elektroinstalace,

výtah propojující jednotky s lyžárnou a garáží,

mezi jednotkami jsou příčky z vapisu, který zabraňuje přenosu hluku

sklepní kóje a soukromé garážové stání,

strategickou polohu v centru Špindlerova Mlýna s výbornou dostupností sportovních i kulturních aktivit.

Hrubá stavba dokončena

Plánované dokončení projektu: 4. čtvrtletí 2026

Základna Špindl je místem, kde se snoubí luxus, příroda, aktivní životní styl a investiční jistota – po celý rok.