

# In

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 7406

## Pronájem bytu 3+1, Kosmonautů, Zábřeh nad Odrou, 13900 Kč/měs, 67 m<sup>2</sup>

Kosmonautů, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



**13 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 6600 Kč, poplatek za podnájem

# In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Topení:** Ústřední - dálkové

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 67 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný a prosluněný byt o velikosti 3+1 o celkové výměře 67m<sup>2</sup> ve druhém patře cihlového domu. K bytu náleží také sklep.

Moderně zrekonstruovaný byt nabízí dva neprůchozí pokoje, do kterých vstupujeme z jednoho průchozího pokoje. Z prostorné chodby s vestvěnými šatními skříněmi se dotaneme na toaletu, která je umístěna samostatně a koupelnu, která nabízí sprchový kout a místo pro pračku a sušičku.

Kuchyně je vybavena novou kuchyňskou linkou s elektrickou troubou sklo keramickou deskou, digestoří a myčkou.

Majitel je ochotný dokoupit pračku a sušičku.

V okolí najdeme veškerou občanskou vybavenost, doktory, lékárny, obchody, školy a školky, dětská hřiště a restaurace Řízkárna U Orla, Stračena Pub. Za 2 minuty chůze se dostanete na autobusovou zastávku Kosmonautů a za 4 minut chůze na tramvajové zastávky Svornosti nebo Kino Luna.

V docházkové vzdálenosti najdeme spoustu zeleně - například lesopark Bělský les.

Byt je volný ihned k nastěhování a domácí mazlíčci po domluvě.

Nájemné činí 13.900 Kč

Služby včetně energií a pojištění 6.600 Kč

Celkové měsíční náklady 20.500 Kč

Vratnou kauci můžete uhradit ve dvou měsíčních splátkách.