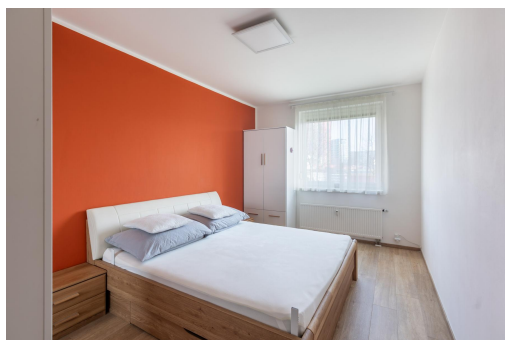


Pronájem bytu 2+kk, 48 m², Praha 13 - Stodůlky

Wiedermannova, 15800, Praha 13, Praha

**24 000 Kč**

za měsíc

+ prepis elektřiny,



Vyřizuje

Kubišta Jakub**Tel.:** +420 724384469**GSM:** +420 724384469**E-mail:**jakub@albionreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný a plně vybavený byt o dispozici 2+kk nacházející se v klidné části Prahy 5 v ulici Wiedermannova 6 v pražských Stodůlkách. Byt poskytuje příjemné bydlení s dobrou dostupností do centra města i k veškerou občanskou vybaveností.

Byt je kompletně vybavený a připravený k okamžitému nastěhování. Dispozice zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici se dvěma prostornými šatními skříněmi, koupelnu včetně pračky, samostatnou toaletu a předstíh s úložnými prostory. Součástí bytu je také balkon, který nabízí příjemné místo k odpočinku. Kuchyňská linka je vybavena všemi potřebnými spotřebiči.

Velkou výhodou je také možnost pronájmu vnitřního parkovacího stání v domě, což zajišťuje pohodlné parkování bez nutnosti hledání volného místa v okolí domu.

Lokalita nabízí velmi dobrou dopravní dostupnost do centra a po Praze 5, v okolí se nachází obchody (Kaufland, Lidl, XXLutz), restaurace, služby i zeleň pro volnočasové aktivity. Nejbližší stanice metra je Hůrka na lince B, případně je možné využít tři autobusové linky se dvěma zastávkami v blízkém okolí. Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár hledající pohodlné bydlení v příjemné části Prahy.

Nájemné: 24 000 Kč + poplatky 4 088 Kč a prepis elektřiny, kauce: 36 000 Kč, provize RK: 24 000 Kč

K dispozici od 1. května 2026.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat.