

Ateliér na pronájem se zahrádkou - Praha 5 Motol

Plzeňská, Praha 5, Praha



19 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Jakub Frydrych

GSM: 603 425 961

E-mail:

frydrych.reality@gmail.com

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování o 1.6.2026 je ateliér - 1+kk v novostavbě - vhodný nejspíše pro jednotlivce. Byt se nachází vedle hotelu Golf, jen pár kroků od tramvajové zastávky Vozovna Motol. Ateliér je velmi tichý, orientovaný na východ a patří k němu krásná předzahrádka.

Byt je plně zařízený a vybavený nábytkem, sedací soupravou, postelí, stolem, křeslem, televizní stěnou a kuchyňskou linkou.

V koupelně je toaleta a sprchový kout, ve vstupní chodbě je velká vestavná skříň.

Stačí jen přijít s kufrem s oblečením a bydlet.

V podzemních garážích je možné pronajmout parkovací stání,

Poplatky jsou 2500 Kč včetně internetu a topení. Nájemci si na sebe převede elektřinu.

Kauce je 30.000 Kč a provize jeden nájem bez DPH.

Za příplatek 2.000 Kč je k dispozici parkovací místo v garáži.