

Pronájem bytu 1+kk 30 m², Praha - Kbely

Herlíkovická, 19700, Praha 19, Praha

**16 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby 3500 Kč
+ elektřina (800 Kč),
vratná kauce, provize
19500 Kč + DPH



Vyřizuje

Lukáš Kubát**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 778 526 990**E-mail:**lukas.kubat@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned nebo dle dohody.

Nabízíme k pronájmu podkrovní byt o dispozici 1+kk a celkové výměře 30 m², který se nachází ve 3. patře dobře udržované a zateplené budovy s výtahem v ulici Herlíkovická 1021/12.

Byt nabízí světlý obytný prostor s kuchyňským koutem, který díky podkrovnímu charakteru působí útulně a příjemně. Dispozice bytu dále zahrnuje předsíň a koupelnu s toaletou.

Velkou výhodou je klidná lokalita s dobrou dopravní dostupností a kompletní občanskou vybaveností v okolí - v blízkosti se nachází obchody, restaurace, služby i zastávky MHD.

Měsíční nájem - 16000 Kč + zálohy na služby 3500 Kč + elektřina (800 Kč), vratná kauce, provize 19500 Kč + DPH.

Velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž

Bohemian Estates International s. r. o. V háji 1092/15 (přízemí), Praha 7 - Holešovice, Tel.: +420 222 222 500, E-mail: info@bohemianestates.com, web: www.bohemianestates.com

správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která obratem řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (pravidelná údržba i havarijní zásahy vlastními technikami, vyúčtování, dodatky, apod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.