

Pronájem 2+kk/T, Do Klukovic, P 5 - Hlubočepy

Do Klukovic, 15200, Praha 5, Praha



22 000 Kč

za měsíc

+ záloha na služby 5.000 Kč (vytápění, teplá a studená voda, odpady)



Vyřizuje

Jan Nečekal

Tel.: +420 608708317

GSM: +420 608708317

E-mail:

necekal@npreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám krásný byt 2+kk 64 m² s prostornou jihozápadní terasou o výměře 15 m². Byt se nachází v udržované novostavbě na kraji Prokopského údolí. Byt je tvořen předsíní 8,7 m², obývacím pokojem 22 m² s kuchyňským koutem 5,5 m², ložnicí 16,5 m², koupelnou s vanou 6 m², WC 2 m² a komorou 2 m². Byt je vybavený kuchyňskou linkou s horkovzdušnou troubou a varnou deskou Bosch, myčkou Bosch, digestoří Bosch a ledničkou s mrazákem, dále dvěma vestavěnými skříněmi na míru v ložnici a předsíni. Na podlahách je položená

dřevěná plovoucí podlaha a dlažba. K bytu náleží sklep umístěný v suterénu domu. Před domem je parkování bez problému. Vytápění a ohřev vody zajišťuje centrální plyn. kotelna v domě. Byt je k nastěhování od 1. 4. Nájemné 22.000 Kč + záloha služby (vytápění, teplá a studená voda, odvoz odpadů) 5000 Kč + převod odběru el. energie 800 Kč, kauce 22.000 Kč, provize 22.000 Kč + DPH. MHD v blízkosti: BUS Grussova, Klukovice 250 m a TRAM Poliklinika Barrandov 500 m.