



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78939

## Pronájem malého bytu 1+kk v rezidenci Little Monastery, ulice U Perníkářky

U Perníkářky, Praha 5, Praha



**12 900 Kč**

za měsíc

+ poplatky 2300 Kč +  
elektřina (přepis na  
nájemníka)



Vyřizuje

**Aleš Vládar**

**Tel.: 777 667 277**

**GSM: +420777111420**

**E-mail:**

[ales.vladar@homesweethome.cz](mailto:ales.vladar@homesweethome.cz)

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+kk                       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 2                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 16 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce      |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                   | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu velmi pěkný byt 1+kk o celkové rozloze 16 m<sup>2</sup>, který se nachází v lukrativní městské části Praha 5 - Strahov, ul. U Perníkářky. Jedná se o rezidenční projekt Little Monastery s krásným okolím, klidným charakterem a dostačující občanskou vybaveností. V těsné blízkosti rezidence se nachází park, zahrada Klamovka, Strahovský stadion a v docházkové vzdálenosti jsou i Petřinské sady. Samozřejmostí jsou v okolí školy, obchody, pošta a sportovní zařízení. Zmodernizovaný areál pochází ze 17. století a jeho typickým znakem jsou masivní zdi, klenby a část zachovalé šindelové střechy. Volné dle dohody.

Byt je tvořen jednou místností s kuchyňským koutem (sklokeramická deska, mikrovlnná trouba), koupelna se sprchovým koutem. Možnost posezení před domem v krásném udržovaném dvoře. Byt je ihned dostupný k pronájmu.