



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 8418

Prodej, rodinný dům, 160 m², Plzeň, garáž, zahrada, skleník

Plzeň 2-Slovany, Plzeň



Neuvedeno za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Eva Růžičková

Tel.: 605132128

GSM: 605132128

E-mail:

callcentrum@euroreality.net

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	131 m ²
Užitná plocha:	160 m ²	Plocha parcely:	550 m ²
Plocha zahrady:	365 m ²	Plocha sklepu:	72 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	betonová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej 1/2 rodinného domu s garáží a mezonetového bytu 160 m² pod uzavřením v rodinném domě se dvěma bytovými jednotkami. Byt lze využít vícegeneračně, neboť v prvním nadzemním podlaží se nachází byt 3 + 1, tři pokoje, koupelna (umyvadlo, masážní vana i sprchový kot), kuchyně, WC, špajs a v podkroví jsou dva pokoje, koupelna/wc (umyvadlo, sprchový kout), chodba a půda. Součástí prodeje je garáž - 26m² a zahrada o velikosti 185m² se skleníkem. Bytová jednotka 5+1 je vytápěna plynovým kotlem, který i ohřívá vodu v bytě 3+1 a v podkroví ohřev vody zajišťuje el. boiler. V bytě 3+1 jsou plastová okna a v podkroví dřevěná s dvojskly. Dům je

zateplený. Tento dům doporučuji k prohlídce. Prodává se za cenu bytu a je to krásné bydlení s využitím zahrady, garáže i skleníku.

Cena 10 490 000 Kč