

Prodej chalupy, 265 m², Zdoňov

54957, Teplice nad Metují

**8 450 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Ciprová Jarmila**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 265 m²**Plocha parcely:** 3631 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 265 m²**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 3**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chalupu v malebném prostředí Adršpašsko-teplických skal v obci Zdoňov, pouhé 3 km od vstupu do Adršpašských skal. Nemovitost má velký potenciál pro vlastní rekreaci i jako výnosná investice a dlouhodobě generuje stabilní zisk z ubytování. Chalupa nabízí dva vybavené čtyřlůžkové apartmány, a další ložnice s celkovou kapacitou více jak 20 lůžek. K dispozici jsou tři koupelny, společenská místnost, venku pak posezení s udírnou a velká zahrada. Výměra parcely je 3631 m². Součástí je garáž, sklep a kůlna. Na pozemku je vlastní studna a dům je zároveň připojen na vodovod. Místo nabízí jedinečnou atmosféru, čistou přírodu a celoroční turistický ruch, což z této nemovitosti dělá skvělou příležitost pro podnikání i pohodový život v jedné z nejkrásnějších částí Česka. Kontaktujte nás pro více informací a domluvení prohlídky.