

Stavební pozemek v obci Stanoviště s platným stavebním povolením

Stanoviště



3 666 290 Kč

za nemovitost

včetně provize RK a
právního servisu



Vyřizuje

Nikola Rosová

GSM: 420777916390

E-mail:

[nikola.rosova@century21.c](mailto:nikola.rosova@century21.cz)

z

Celková plocha:

1 601 m²

Druh pozemku:

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dva stavební pozemky o celkové výměře 1601 m², a to parcely č. 971/8 (750 m²) a 971/3 (851 m²) v obci Stanoviště, nedaleko Velké Bíteše, 30 min do Brna.

Pozemky je možné koupit jako celek nebo každý samostatně.

K pozemkům je zpracovaná projektová dokumentace na výstavbu rodinného domu typu bungalov včetně doplňkové stavby, která může novému majiteli výrazně usnadnit přípravu stavby a proces vyřízení stavebního povolení.

Pozemky jsou připraveny pro realizaci stavby a byly zde již provedeny následující přípravné práce:

proveden geologický průzkum
proveden hydrogeologický průzkum
zpracovaný projekt vodovodní a kanalizační přípojky
projektová dokumentace

Dle územního plánu se pozemky nachází v ploše smíšené výrobní (VS).

Možnost koupě:

parcela 971/8 - 750 m² , cena 1 717 500 Kč včetně provize RK.

parcela 971/3 - 851 m² , cena 1 948 790 Kč včetně provize RK.

případně obě parcely jako celek (1601 m²) , cena 3 666 290 Kč včetně provize RK.

Velkou výhodou je již vyřízené stavební povolení a připravená dokumentace, což výrazně zkracuje dobu přípravy stavby.