

## Prodej pozemku k rekreaci Jindřichov, okres Šumperk

Jindřichov



### Neuvedeno za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

**Bc. Michaela Plevová****GSM: +420739481436****E-mail:**[michaela.plevova@re-max.cz](mailto:michaela.plevova@re-max.cz)**Celková plocha:** 1 620 m<sup>2</sup>**Inženýrské sítě:** elektřina**Doprava:** vlak; silnice; autobus**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce**Komunikace:** asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízím k prodeji soubor pozemků pc 1165/6, 1165/3 a st. 404 o celkové výměře 1 620 m<sup>2</sup>. Nachází se v obci Jindřichov (okres Šumperk) a jsou určeny k rekreaci. V dolní části zahrady protéká potůček. Na pozemcích lze postavit menší chatku do výšky 5 m se zastavitelností 30%. Elektřina je na hranici pozemku.

Obec Jindřichov svou polohou umožňuje snadnou dostupnost nejen lyžařských areálů - Ski areál Kraličák, Branná, Ramzová a Areál Kouty. V dojezdové vzdálenosti najdete také lázeňskou obec Velké Losiny s termálním aquaparkem a renesančním zámekem s rozlehlým parkem.

Pozemky se nachází v zahrádkářské kolonii v klidné části obce. Tvoří kompaktní celek vhodný pro rekreační využití - výstavbu chaty, zahrady nebo odpočinkového zázemí. Lokalita nabízí příjemné prostředí s výhledem do okolní přírody jesenických hor. Přístup je po silnici, parkování možné v bezprostřední blízkosti pozemku.

Pokud hledáte únik od ruchu města, je toto místo přímo pro vás.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.