

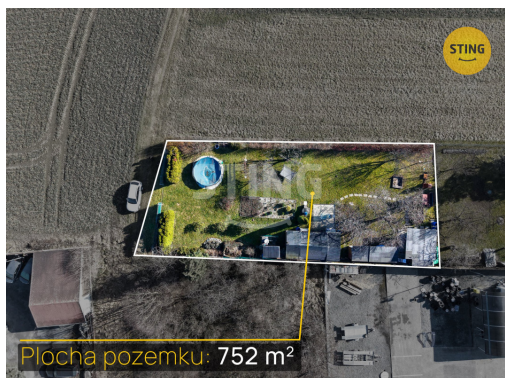


Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 134775

Prodej pozemku 752 m² - klidná lokalita Olomouc-Holice

Olomouc



Plocha pozemku: 752 m²



3 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Tomáš Švrčina

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Celková plocha: 752 m²

Charakter okolní zástavby: rekreační

Doprava: silnice; MHD

Druh pozemku: zahrada

Umístění objektu: klidná část obce

Komunikace: neupravená

POPIS NEMOVITOSTI: V klidné a vyhledávané lokalitě Holice u Olomouce nabízíme k prodeji pozemek o výměře 752 m², který je vhodný zejména pro rekreační využití a příjemné trávení volného času. Pozemek je v katastru veden jako zahrada a nabízí příjemné prostředí pro odpočinek, zahradničení či víkendové aktivity. Velkou výhodou je klidná lokalita s dobrou dostupností do Olomouce, která zajišťuje kombinaci soukromí a pohodlné dostupnosti města. Projednávaný územní plán a nové územní studie zahrnují lokalitu do rozvojových ploch s předpokladem budoucí výstavby. Více informací telefonicky.

Pozemek je velmi dobře udržovaný a již nyní poskytuje příjemné zázemí pro relaxaci. Nachází se zde vlastní kopaná studna. Součástí jsou také drobné stavby - pergola, kůlna a zahradní domek, pro uskladnění zahradního nábytku či nářadí. V letních měsících jistě potěší také bazén.

Zahradu doplňují vzrostlé ovocné stromy, konkrétně švestka, višň a třešeň. Celý pozemek je oplocený a doplněný živým plotem, který poskytuje dostatek soukromí a vytváří příjemné prostředí.

Přístup na pozemek je zajištěn po neuzavřené obecní komunikaci. Lokalita nabízí velmi dobrou dopravní dostupnost. V docházkové vzdálenosti se nachází zastávka MHD, stejně jako obchody a restaurace. Olomouc pak nabízí kompletní občanskou vybavenost, včetně škol, školek, zdravotnických zařízení, nákupních center i kulturního vyžití.

Pokud hledáte místo, které kombinuje klid, soukromí, zeleň a zároveň blízkost města, může být tento pozemek ideální

volbou. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.