

Pronájem praktického bytu 1+1 po rekonstrukci

Moskevská, 10100, Praha 10, Praha



19 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky viz text



Vyřizuje

Lucie Vlašicová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 737 294 659

E-mail:

lucie.vlasicova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu je čerstvě zrekonstruovaný byt 1+1 o rozloze 38 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží činžovního domu bez výtahu v ulici Moskevská.

Dispozice bytu zahrnuje plně vybavenou kuchyň s troubou, myčkou, varnou deskou se dvěma plotýnkami, malou lednicí a mikrovlnnou troubou. Z kuchyně se vstupuje do pokoje orientovaného do ulice Moskevská, který je vybaven keramickými přímotopy a nově repasovanými okny. Podlahovou krytinu tvoří kvalitní dřevěné podlahy. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaletou, umyvadlem a přípravou na pračku.

Byt se nachází v bezprostřední blízkosti tramvajové zastávky Ruská. Na dosah jsou kavárny, bary i malé obchůdky, stejně jako kulturní Kino Vršovice či Havlíčkovy sady pro chvíle klidu v zeleni. Díky sousedské atmosféře a klidnějšímu tempu jsou Vršovice ideálním místem pro komfortní bydlení.

Byt je vhodný pro jednotlivce či pár a je určen k dlouhodobému bydlení.

Měsíční poplatky za služby činí přibližně 3.500 Kč včetně elektřiny. Jistota pro majitele je ve výši dvou měsíčních nájmu a provize realitní kanceláři činí jeden měsíční nájem + DPH.