

Pronájem bytu 2+kk s balkonem v Mohylové ulici v Plzni na Doubravce

Mohylová, Plzeň 4, Plzeň



13 000 Kč

za měsíc

+ kauce , záloha na služby,
el. energie přepis na
nájemce, provize RK



Vyřizuje

Bc. Lucie Doubravová

Tel.: 731 618 422

GSM: +420606033833

E-mail:

lucie.doubravova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný slunný byt 2+kk s balkonem v cihlovém domě v Mohylové ulici v Plzni na Doubravce.

Byt o výměře 57,97 m² je situován ve 2.NP cihlového domu bez výtahu v blízkosti lesoparku.

Dispozičně je byt velice dobře řešen, pokoje nejsou průchozí.

- obývací pokoj s malým kuchyňským koutem
- ložnice s balkonem
- koupelna, samostatné WC
- předsíň

V obývacím pokoji je malá starší kuchyňská linka s keramickou deskou s dvěma plotýnkami a digestoří, v předsíni je

šatní skříň a v koupelně malá skříňka. Jinak je byt k dispozici bez zařízení a nábytku. K bytu přináleží i sklepní kóje. Nájemné činí 13.000 Kč, měsíční zúčtovatelné zálohy činí 2.500 Kč/1 os., 3.200 Kč/2 os. Kauce je vybírána ve výši 1 nájemného, tj. 13.000 Kč. Provize RK je ve výši 1 nájemného + DPH, tj. 15.730 Kč. Elektrická energie bude přepsána na nájemce. Internet je možné řešit přes O2.

Dům je situován v klidné části Doubravky poblíž MHD, s dobrou dostupností na D5. Parkování je možné přímo u domu. Byt bude k dispozici v průběhu dubna. Byt je určen maximálně pro 2 dospělé osoby. Preferováni budou pracující zájemci bez domácích mazlíčků a nekuřáci. Pro sjednání prohlídky použijte uvedené kontakty. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.