

Prodej - pozemku pro bydlení, 2 936 m²

67140, Újezd



Neuvedeno
za nemovitost

Včetně provize RK



Vyřizuje

Pavla Fiurášková

GSM: 739207203

E-mail:

pavla.fiuraskova@nemovision.cz

Celková plocha: 2 936 m²

Charakter okolní zástavby: obytná

Komunikace: asfaltová

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek pro rodinný dům – Újezd u Znojma

Hledáte místo, kde si můžete postavit dům podle vlastních představ a zároveň si užívat klid venkova? Právě takovou příležitost nabízí stavební pozemek v obci Újezd u Znojma, který je ideální pro výstavbu rodinného domu.

Pozemek se nachází v klidné části obce a díky své šířce přibližně 38 metrů nabízí velkorysý prostor pro umístění domu, zahrady i případného zázemí, jako je terasa, bazén nebo garáž. Díky svým proporcím umožňuje realizaci moderního rodinného domu s dostatkem soukromí i příjemným výhledem do okolní krajiny.

Újezd u Znojma je typická jihomoravská obec obklopená přírodou, vinicemi a otevřenou krajinou. Lokalita nabízí klidné bydlení mimo ruch města, přitom se Znojmo nachází v dobré dojezdové vzdálenosti, takže máte na dosah kompletní občanskou vybavenost.

Základní informace

- stavební pozemek určený pro výstavbu rodinného domu
- šířka pozemku cca 38 m
- přístup z obecní komunikace
- elektrina přímo na pozemku
- klidná část obce s příjemným okolím

Územní plán

Dle platného územního plánu je pozemek veden v ploše BV – bydlení v rodinných domech, která umožňuje výstavbu rodinného domu.

Inženýrské sítě

Obec Újezd u Znojma připravuje projekt vybudování obecního vodovodu a kanalizace. V současné době je zásobování vodou v lokalitě řešeno individuálně, nejčastěji vlastní studnou nebo vrtem. Odkanalizování je běžně řešeno domovní čistírnou odpadních vod nebo jímkou.

Pokud hledáte místo, kde můžete vytvořit moderní rodinné bydlení v klidném prostředí jihomoravského venkova, tento pozemek je skvělou příležitostí.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.