

Hezký byt 3+1 v Děčíně II, Kamenická ulice

Kamenická, 40502, Děčín



2 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Tonder

Tel.: 412 514 521

GSM: +420 412 514 521

E-mail:

mtonder@rkvesta.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Bytová jednotka o podlahové ploše 65,3 m se nachází v 1. patře zatepleného nízkopodlažního panelového domu v oblíbené části Děčína II, v těsné blízkosti veškeré občanské vybavenosti, MŠ, ZŠ, supermarket, MHD. Bytovou jednotku tvoří vstupní chodba, kuchyň, dvě ložnice, obývací pokoj s lodžii, koupelna a toaleta. Byt je zachovalý prakticky v původním stavu, v pokojích jsou na podlahách původní parkety, které po renovaci budou těšit nového majitele. Vytápění bytu a ohřev vody je ústřední dálkové. Příslušenství bytu tvoří prostorná sklepní kóje. Paušální měsíční platby související s provozem bytu jsou fond oprav 1 579 Kč. Poplatek za správu 190 Kč. Úklid společných prostor 90 Kč. Jedná se o klidné bydlení v docházkové vzdálenosti centra města. Nemovitost je vhodná jak na investici, tak pro vlastní bydlení, které přizpůsobíte svým požadavkům.