

## Prodej bytu 2+kk, 57 m<sup>2</sup>, Kladno, ul. Ke křížku

Ke křížku, 27203, Kladno



### 5 551 000 Kč za nemovitost

Cena včetně provize RK a  
kompletního právního  
servisu



Vyřizuje

**Burešová Martina****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 57 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** novostavba**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K prodeji moderní byt 2+kk o užitné ploše 57 m<sup>2</sup> s balkonem v novém rezidenčním projektu ICON Park v Kladně - Dubí. Byt se nachází ve 4. NP novostavby s výtahem a je již zkolaudovaný, připravený k okamžitému předání. Možnost dokoupení park. stání.

Byt je nabízen bez kuch. linky a nábytku, což vám umožní zařídit si ho podle vlastních představ. Fotografie jsou ze vzorového bytu. V případě zájmu je pro Vás připravena sleva 20% na kompletní vybavení od spol. Hanák.

Součástí standardu jsou izolační trojskla, příprava na venkovní žaluzie, optický internet a energetická třída B (PENB). Projekt nabízí moderní městské bydlení s důrazem na zeleň, bezpečí a pohodlí - mezi domy jsou zbrusu nové relaxační zóny, dětská hřiště i nová mateřská škola.

Lokalita nabízí skvělou dopravní dostupnost - metro Zličín 15 min. autem, Letiště Václava Havla 10 min. V budoucnu zde bude ústít nová rychlodráha mezi Kladnem a Prahou. V projektu jsou k dispozici i další volné byty, rádi Vám zašleme aktuální nabídku.