



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78942

Pronájem zcela nového bezbariérového bytu, 2+kk s předzahrádkou 60 m2, Praha 5 - Barrandov

Fabiánové, Praha 5, Praha



20 500 Kč

za měsíc

3500 Kč



Vyřizuje

Aleš Vládar

Tel.: 777 667 277

GSM: +420777111420

E-mail:

ales.vladar@homesweethome.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 9

Druh objektu: montovaná

Vlastnictví: osobní

Elektřina: Elektro - 230 V

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárna

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 43 m²

Stav objektu: novostavba

Doprava: MHD

Telekomunikace: Internet

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bych Vám představil tento moderní zcela nový a ještě nepoužitý byt se zahrádkou k pronájmu v nově vzniklé čtvrti na Barrandově. Jedná se o novostavbu s dispozicí 2+kk, která nabízí komfort a moderní bydlení v panelové zástavbě. Byt je v přízemí, lze se do něj dostat i bezbariérově bočním vchodem. Byt patří do osobního vlastnictví. V bytě je k dispozici balkónek s přístupem na soukromou zahradu o velikosti 60 m2, která může představovat příjemné místo na relaxaci nebo ranní kávu.

Byt má užitnou plochu 43 m2, což je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající nové bydlení. Jelikož je veden jako

nebytový prostor dá se použít i jako kancelář. Byt má novou kuchyňskou linkou s přenosným indukčním vařičem, úzkou myčkou, troubou s mikrovlnkou a digestoř. V koupelně je sprchový kout, dále pračka a oddělená toaleta. Byt má plovoucí podlahy a dlažbu v koupelně a vstupní chodbě, kde je místo pro skříň a úložný prostor. Byt je připraven ihned k nastěhování.

Náklady na bydlení činí měsíčně 3500 Kč s možností mít domácího mazlíčka s příplatkem 1000 Kč. Celková cena nájmu je 25 500 Kč měsíčně, přičemž je požadována vratná kauce a provize je ve výši jednoho nájmu. Je zde připraven optický internet od firmy Cetim.

Tramvajová zastávka sídliště Barrandov je 200 metro od domu.

Pro více informací o této nemovitosti nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte nebo vyplňte níže uvedený formulář, rád Vám pomůžu.