

Pronájem mezonetového bytu 3+kk, ulice Brněnská, Rosice u Brna, novostavba

Brněnská, 66501, Rosice

**19 900 Kč**

za měsíc

+ 2.000 Kč záloha na vodu
a teplo + přepis el. na
nájemníka + provize +
kauce



Vyřizuje

Andrea Tipoa

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 773 768 010

E-mail: andrea@bravis.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný mezonetový byt o výměře 73 m², který se nachází ve 2. patře cihlového domu v centru Rosic u Brna na ulici Brněnská. Byt je navržen s důrazem na moderní styl a funkčnost.

Z chodby vstoupíte do pokoje s kuchyňským koutem, koupelny a přízemního pokoje, které jsou bez vybavení. V obývací části jsou schody do horního otevřeného pokoje.

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou, troubou, sklokeramickou deskou, digestoří, mikrovlnnou troubou a myčkou. V koupelně je umyvadlo, vana, otopný žebřík, toaleta a přípojka na pračku.

V bytě je možnost připojení na internet.

Rosice jsou vyhledávanou lokalitou díky své klidné atmosféře a výborné dostupnosti. Ulice Wolkerova se nachází v blízkosti veškeré občanské vybavenosti – obchody, restaurace, školy i sportovní zařízení máte na dosah ruky. Zároveň je zde skvělá dopravní dostupnost do Brna i okolí. Ideální místo pro ty, kteří chtějí bydlet mimo ruch velkoměsta, ale zároveň mít vše na dosah.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen vyúčtováním.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.