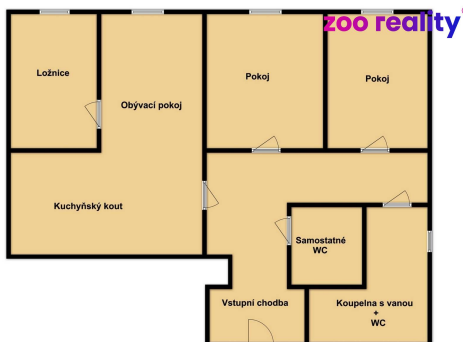


Prodej byt 4 + kk, 71m² | Královéhradecký kraj, Trutnov, Horní Staré Město, Na Odbočce 93, 54102

Na Odbočce, 54102, Trutnov



3 960 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Miloš Ceffer
Tel.: 607 466 999
GSM: +420 607 466 999
E-mail: info@zooreality.cz



Dispozice bytu: 4+kk

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 71 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zděný byt 4+kk po celkové rekonstrukci v okresním městě Trutnov, v městské části Horní Staré Město. Byt se nachází ve 2. NP zrekonstruovaného bytového domu (2021 - 6 BJ). K bytu náleží jedno parkovací stání pro osobní automobil, které se nachází přímo na pozemku patřící k domu. Vytápění bytu je zajištěno infrapanely (regulace termostatem), v koupelně topným žebříkem, ohřev vody je řešen elektrickým bojlerem (tarif D57D), kanalizace veřejná, vodovod obecní. Byt je nabízen včetně zánovní kuchyňské linky včetně spotřebičů (sporák, myčka v lince). Kompletní občanská vybavenost je v dosahu, zastávka BUS/MHD přímo před domem. Vhodné k trvalému bydlení, nebo jako investice k následnému pronajímání, nebo též k rekreačním účelům pro více rodin i pro samostatné milovníky Krkonoš - sjezdovky a pěší turistika již od 4 km Mladé Buky, 10 km Janské Lázně - Černá hora. Financování bytu Vám můžeme zajistit za výhodnějších podmínek naším hypotečním makléřem. Více informací Vám sdělíme na vyžádání, nebo na osobní prohlídce.