

## Pronájem bytu 1+kk, Zlín

M. Knesla, 76001, Zlín



**8 500 Kč**

za měsíc

+ 2.500,- Kč zálohy na energie, včetně DPH, + provize RK, včetně právního servisu



Vyřizuje

**Ing. Martin Kovář**

**Tel.:** 773 022 220

**GSM:** +420 773 022 220

**E-mail:**

[info@explicitreality.cz](mailto:info@explicitreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	20 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Výška stropu:</b>	2.67
<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

### POPIS NEMOVITOSTI: ID: 02648

Martin Kovář & Explicit Reality vám nabízí k pronájmu světlý byt 1+kk o výměře 20 m<sup>2</sup>, který se nachází na Bartošově čtvrti, ulice M. Knesla.

Byt je situován v širším centru města a nabízí výbornou dostupnost veškeré občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, restaurace, zastávky MHD, školu i koupaliště Zelené, což zajišťuje pohodlné bydlení s veškerým potřebným zázemím na dosah.

Byt je částečně zařízený a připravený k okamžitému užívání. K dispozici je kuchyňská linka se sporákem, lednice, úložné prostory a pračka. Dispozice je ideální především pro jednotlivce, případně pro pár, kteří hledají dostupné bydlení v dobré lokalitě. Byt může skvěle posloužit také jako startovací bydlení.

Finanční podmínky

Nájemné: 8 500 Kč / měsíc

Energie a služby: 2 500 Kč / měsíc

Celkem: 11 000 Kč / měsíc

Kauce: 11 000 Kč

Byt je k nastěhování ihned.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Budu se na vás těšit.

Ing. Martin Kovář

realitní makléř | Explicit Reality