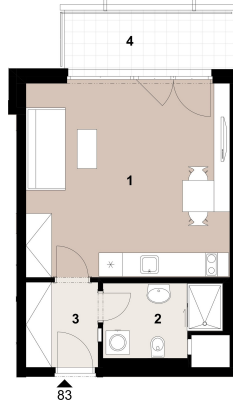


## Prodej, Byty 1+kk, 35 m<sup>2</sup> - Viladomy Pitkovice - Praha 10

Penízovková, 10400, Praha 22, Praha



**5 550 143 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Zuzana Humpálová**

**Tel.:** +420 226 221 111

**GSM:** +420 226 222 222

**E-mail:**

[info@central-group.cz](mailto:info@central-group.cz)



|                                  |                                      |                               |                   |
|----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|-------------------|
| <b>Bezbariérový byt:</b>         | ano                                  | <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+kk              |
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                                    | <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                 |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 35 m <sup>2</sup>                    | <b>Druh objektu:</b>          | skeletová         |
| <b>Stav objektu:</b>             | ve výstavbě (hrubá stavba)           | <b>Vlastnictví:</b>           | osobní            |
| <b>Balkón:</b>                   | 7 m <sup>2</sup>                     | <b>Sklep:</b>                 | 15 m <sup>2</sup> |
| <b>Doprava:</b>                  | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | <b>Odpad:</b>                 | Kanalizace        |
| <b>Ostatní rozvody:</b>          | Kabelové rozvody                     | <b>Energetická náročnost:</b> | B - Velmi úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 194-12-083 s dispozicí 1+kk (34,6 m<sup>2</sup>), balkonem (7,2 m<sup>2</sup>), přiřazeným sklepem a parkovacím stáním v novém projektu Viladomy Pitkovice v Praze 10 - Pitkovicích.

Viladomy Pitkovice jsou komorní projekt v sousedství tradiční vilové čtvrti mezi Průhonicemi a Uhříněvsí nedaleko přírodního parku Botič-Milíčov, přitom ale s dobrou dopravní dostupností do centra města. Jen pár minut chůze od projektu se nacházejí autobusové zastávky s rychlým spojením na metro C - Háje. V blízkém okolí je pestrá občanská vybavenost včetně škol a školek, zdravotnických zařízení, obchodů a služeb. Lokalita nabízí bohaté možnosti sportovního a kulturního využití.

Parkovací stání a sklepy nejsou zahrnuty v ceně z důvodu snadnějšího a přehlednějšího porovnání napříč nabídkou na trhu nového bydlení.