

Udržovaný byt 4+1, 71 m² - Beroun, Košťálkova ulice

Košťálkova, Beroun



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

1. Chodba (7,1 m²)
2. Koupelna (2,0 m²)
3. Toileta (0,3 m²)
4. Komora (1,7 m²)
5. Pokoj (12,4 m²)
6. Kuchyně (9,0 m²)
7. Ložnice (9,8 m²)
8. Obývací pokoj (17,7 m²)
9. Pracovna (7,6 m²)

Včetně prostoru skříně


6 490 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Jan Kindl
Tel.: 311 623 447

GSM: 721734482

E-mail:
jan.kindl@domov-beroun.cz


Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji udržovaný panelový byt 4+1 o výměře 70 m², situovaný ve 4. nadzemním podlaží zrekonstruovaného domu v klidné části Berouna.

Byt se skládá z prostorné chodby, tří pokojů, obývacího pokoje, kuchyně, koupelny, samostatného WC a komory. K bytu náleží sklepní kóje o výměře 1,2 m².

Byt je vybaven plastovými okny se žaluziemi a sítěmi proti hmyzu. Orientace oken: sever – pracovna, východ – obývací pokoj, jih – kuchyně a dva pokoje. Podlahy jsou pokryty dlažbou. Byt je vytápěn dálkově.

Byt je připraven k nastěhování po dohodě.

V lokalitě je kompletní občanská vybavenost včetně škol, školek, zdravotního střediska a obchodů – Lidl, Albert

hypermarket a obchodní centrum CityMarket Beroun. Výborná dostupnost do Prahy – autobusová zastávka cca 5 minut chůze, nájezd na dálnici D5 cca 1 km.

Doporučujeme prohlídku – vhodné i pro rodiny.