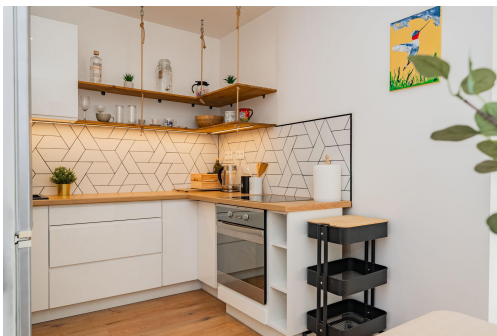


Prodej bytu 2kk, 49 m², ul. Vratislavská, Praha-Bohnice

Vratislavská, 18100, Praha 8, Praha



6 790 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, právního servisu



Vyřizuje

Bc. Zuzana Lang DiS

Tel.: 608 539 108

GSM: 608 539 108

E-mail:

napis@zuzanalang.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Umístění objektu:	sídlště	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Myslíte, že Vás nemůže byt v panelovém domě překvapit? Myslím, že může. Přijďte se přesvědčit.

Nabízíme ke koupi krásný byt 2kk/L s celkovou rozlohou 49 m² včetně lodžie, v panelovém domě po revitalizaci. V rámci této revitalizace byla dostavěná zmiňovaná zasklená lodžie orientovaná do slunného vnitrobloku plného zeleně. Byt prošel v minulosti rekonstrukcí a jeho dispozice jsou uživatelsky příjemné a praktické. Kuchyň je vybavená kuchyňskou linkou s ručně vyráběnými obklady. Obývací pokoj se vstupem na lodžii bytu je účelně rozdělený na pracovní a relaxační část, kterou majitelé využívají jako plnohodnotný prostor pro příležitostné spaní. Ložnice je samostatná. V chodbě je velkorysý úložný prostor zajišťující možnost uskladnění věcí. Koupelna s toaletou, rohovou vanou. Přímo vedle bytu je komora a v suterénu sklep.

Byt je ve skvělé lokalitě Bohnic. Kompletní síť obchodů a služeb. Je až překvapující, že jedna lokalita snoubí tolik možností využití a zázemí. Jsou zde školy, školky, dostatek obchodů, centrum Krakov, příroda, restaurace, botanická zahrada, blízkost zoo. Autobus je pouhou minutu od domu a za dalších deset minut jste na metru C.

Pro bližší informace mě kontaktujte.