

Prodej novostavby 1+kk u Rokytky

Jana Přibíka, 19000, Praha 9, Praha



6 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Radek Vesecký

Tel.: +420 602312850

GSM: +420 602312850

E-mail:

info@saxoreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji byt 1+kk o velikosti 27 m² + 6m² balkon v novostavbě z roku 2009, ke kterému náleží sklep o velikosti 2m² a venkovní parkovací stání. Dům se nachází v rezidenčním projektu, kdy je celý areál hlídáný 24/7. Příjezd je pak řešený vjezdovou bránou na dálkové ovládání nebo přes recepci. Byt je kompletně vybavený a je možné ho okamžitě začít využívat. V současné době je pronajímáný 3 roky spolehlivému nájemci, který má v případě dohody zájem pokračovat v nájmu.

K nedalekému parku Rokytka se dá dostat přes uzamykatelné vrátka, kde se nachází cyklostezka podél potoku Rokytka, venkovní fitness, několik dětských hřišť a kavárna. Byt má velmi nízké poplatky a je ideální jako investice. Vřele doporučuji. Pro případné další informace mě prosím neváhejte kontaktovat