

Pronájem bytu 1+kk 425 m², Brno - Slatina

Kigginsova, 62700, Brno-Slatina, Brno

**16 250 Kč**

za měsíc

detail plateb v textu
inzerátu

Vyřizuje

Mgr. Vojtěch Zigo**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 899**E-mail:**vojtech.zigo@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 1+kk a celkové ploše 42 m² s balkonem, nacházející se v novostavbě na ulici Kigginsova v Brně - Slatině. Součástí pronájmu je také vyhrazené parkovací stání přímo u domu, což je v této lokalitě velkou výhodou.

Byt nabízí prostornou předsíň s velkou šatní skříní, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Na ni navazuje komfortní koupelna s vanou, umyvadlem, toaletou a přípojkou na pračku. Hlavní obytný prostor tvoří světlý pokoj s kuchyňským koutem, který je vybaven moderní kuchyňskou linkou včetně myčky nádobí. Z pokoje je vstup na příjemný balkon, ideální pro ranní kávu nebo odpočinek.

K bytu náleží také sklepní kóje na patře, která poskytuje další praktický úložný prostor.

Velkou předností bytu je výborná občanská vybavenost v bezprostředním okolí. Přímo naproti domu se nachází Lidl, Kaufland, drogerie, sportovní obchody a další služby, takže veškeré nákupy vyřídíte pohodlně pěšky.

Lokalita Brno-Slatina nabízí také velmi dobré dopravní spojení do centra města i na dálnici D1. V blízkosti domu jsou ...

zastávky MHD s rychlým spojením do centra Brna, zároveň je lokalita dobře dostupná autem například do průmyslové zóny Slatina, na letiště nebo do obchodního centra Avion.

Byt je k dispozici ihned.

Nájemné: 16.250 Kč / měsíc

Zálohy na služby: cca 4.000 Kč / měsíc

Kauce: ve výši jednoho nájmu

Provize RK: ve výši jednoho nájmu + DPH (jsme plátcí DPH)