

Pronájem obchodního prostoru 125 m², ulice Svatopetrská, Brno - Komárov

Svatopetrská, 61700, Brno-jih, Brno


43 750 Kč
za měsíc

 + provozní náklady,
neplatíte provizi RK


Vyřizuje

Mgr. Jan Dufek
Tel.: 800 800 099, 533 339 111

GSM: +420 724 405 366

E-mail:
jan.dufek@realspektrum.cz
Plocha kanceláří: 125 m²
Stav objektu: velmi dobrý

Ostatní: Parkoviště

Druh objektu: panelová

Druh prostor: Obchodní

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu obchodní prostor o výměře 125 m², situovaný v 1. nadzemním podlaží moderní administrativní budovy. Jednotka je díky své poloze a dispozici vhodná zejména pro obchod, showroom, klientské centrum nebo kancelář s přímým kontaktem se zákazníky. Budova je navržena v moderním standardu administrativních objektů a nabízí příjemné pracovní prostředí. Samozřejmostí je vzduchotechnika, chlazení a kvalitní technické zázemí, které zajišťuje komfortní provoz během celého roku.

Prostor nabízí otevřenou a dobře využitelnou dispozici s dostatkem denního světla díky velkým proskleným plochám, které zároveň umožňují dobrou viditelnost provozu. Vstup je možný jak z venku tak přímo z vnitřních společných prostor budovy v úrovni přízemí, což zajišťuje komfortní přístup pro zaměstnance i klienty.

Prostory jsou součástí zavedeného komerčního areálu s pestrou skladbou nájemců a dobrou dostupností pro zaměstnance i zákazníky. V bezprostředním okolí se nachází občanská vybavenost a služby, které přispívají k atraktivitě lokality pro podnikání.

Technické parametry prostoru:

- celková plocha: 125 m²
- umístění: 1. nadzemní podlaží
- typ prostoru: obchod / kancelář / showroom
- vzduchotechnika a chlazení

- parkování v rámci areálu

Prostor je vhodný například pro obchodní jednotku, showroom, klientské centrum, poradenské služby nebo reprezentativní kancelář.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.