

Pronájem, Obchodní prostor, 35m² - centrum, České Budějovice

Krajinská, 37001, České Budějovice



12 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 2.500,-,
bez DPH, + provize RK,
včetně právního servisu



Vyřizuje

Bc. Pavel Matička

Tel.: 608 918 391

GSM: +420 773 777 489

E-mail:

maticka@jochmann.cz

Plocha kanceláří:	35 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Kompletně zařízené kosmetické studio, které je připravené k okamžitému podnikání se nachází na jedné z nejlepších adres v Českých Budějovicích, jen pár kroků od hlavního náměstí. V rámci pronájmu je zahrnuto kompletní zařízení nebytového prostoru, který lze začít užívat nejpozději od 01.06.2026 tak, jak je uvedeno v inzerci.

Kosmetické studio má vlastní sociální zázemí, kolaudace je určena přímo pro tento způsob podnikání ale je možné tento prostor využít i pro jiný záměr, například pro masáže či tetovací salón. Hlavní přidanou hodnotou je zejména perfektní lokalita s optimální dostupností pro klienty, kompletní zařízenost prostoru a vyřešená kolaudace veškerá ostatní občanská vybavenost lokality atd.. Více informací o této příležitosti u makléře.