

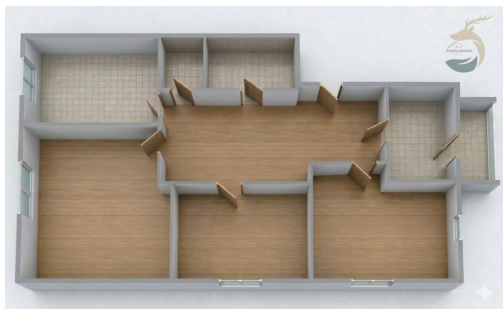


Prodej - Byty

číslo zakázky: 0065

Prostorný byt 3+1 s lodžii, sklepy a garáží - Žichovice u Sušice

Žichovice



3 300 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Marcel Jelínek

Tel.: 728 915 479

GSM: +420 728 915 479

E-mail: info@rk-jelinek.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	93 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V obci Žichovice nedaleko Sušice nabízím k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 s lodžii, dvěma sklepy a garáží. Byt se nachází v prvním nadzemním podlaží zděného bytového domu a nabízí velmi příjemné a praktické bydlení s dostatkem prostoru.

Samotná podlahová plocha bytu činí přibližně 75,5 m². K bytu náleží také dva sklepy o celkové ploše 17,7 m², takže celková plocha bytu včetně těchto prostor dosahuje 93,2 m². Součástí bytu je navíc lodžie o velikosti 2,2 m², která poskytuje příjemné místo pro krátký odpočinek.

Velkou výhodou této nabídky je také samostatná garáž, která zajišťuje pohodlné parkování a může sloužit i jako další praktický úložný prostor.

Byt nabízí velmi příjemné bydlení s dostatkem prostoru jak pro rodinu, tak pro každého, kdo ocení praktické uspořádání bytu a další zázemí v podobě sklepních prostor a garáže.

Žichovice jsou oblíbenou obcí s kompletní občanskou vybaveností. V místě se nachází základní škola, mateřská škola,

lékař, obchody i restaurace. Samozřejmostí je také dobrá dostupnost do nedaleké Sušice a krásná příroda v okolí, která nabízí široké možnosti pro turistiku, cyklistiku i další volnočasové aktivity.

Součástí nabídky je garáž, přičemž po vzájemné dohodě je možné jednat také o variantě koupě samotného bytu bez garáže.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.