

Nízkoenergetický samostatně stojící rodinný dům 5+kk s udržovanou zahradou

Studánková, 14900, Praha-Újezd, Praha



55 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky 4 000 Kč



Vyřizuje

Dominik Brabec

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 604 217 544

E-mail:

dominik.brabec@engelvoelkers.com

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	107 m ²
Užitná plocha:	164 m ²	Plocha parcely:	636 m ²
Plocha zahrady:	529 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Topení:	Ústřední - elektrické	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme kompletně klimatizovaný samostatně stojící rodinný dům s dispozicí 5+kk v klidné a vyhledávané lokalitě Újezdu u Průhonic.

Srdcem celého domu je obývací pokoj s částečně vybaveným kuchyňským koutem a spíží. V přízemí domu se dále nachází samostatně oddělený pokoj, technická místnost, koupelna se sprchovým koutem, toaleta je odděleně.

V prvním patře domu jsou tři samostatně oddělené pokoje, šatna a koupelna s vanou.

Dispozice domu nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení i práci z domova. Zahrada poskytuje soukromí a příjemné zázemí pro relaxaci.

Klidná rezidenční lokalita s výbornou dostupností do Prahy a s kompletní občanskou vybaveností v okolí.

V bezprostředním okolí se nachází kompletní občanská vybavenost - mateřské a základní školy, obchody, restaurace, sportoviště i dětská hřiště. Jen pár minut jízdy je dostupná obchodní zóna a nákupní centrum OC Průhonice-Čestlice.

Kauce je ve výši dvou měsíčních nájmu. Zájemce je srozuměn s provizí ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.