

Prodej chalupy, 375 m², Neratov v Orlických horách

51761, Bartošovice v Orlických horách



9 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Turczynová Stanislava

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	375 m ²
Plocha parcely:	487 m ²
Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce

Užitná plocha:	375 m ²
Druh objektu:	smíšená
Počet podlaží v objektu:	3
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostornou chalupu v atraktivní horské vesnici Neratov, která je jednou z nejžádanějších horských lokalit Orlických hor. Tato nemovitost po rekonstrukci nabízí tři nadzemní podlaží s užitnou plochou 375 m² a je ideální pro rekreaci i investici. Hledáte výjimečné místo pro rodinné pobyty nebo skupinové víkendové pobyty? Tato chalupa nabízí 5 ložnic s komfortním ubytováním až pro 24 lidí, společenskou místnost, kuchyňský kout s jídelnou a tři koupelny se sprchovým koutem a toaletou. Vytápění je řešeno krbem s výměníkem s rozvodem do radiátorů a náhradním zdrojem je elektrický kotel. Pro relaxaci je k dispozici finská sauna a vířivka. Součástí prodeje je veškeré vybavení. Na pozemku o velikosti 487 m² se nachází veškeré vybavení, zasazené v klidné části obce. Parkování možné přímo u objektu. V blízkosti najdete skvělé možnosti pro turistiku, cyklistiku i zimní sporty. Perfektní volba pro ty, kdo chtějí kombinovat vlastní rekreaci s potenciálem výnosového pronájmu.