

Byt, který má charakter rodinného domu v ikonických Dvouletkách.

Dvouletky, Praha 10, Praha



13 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Věra Krulichová

Tel.: 222 524 840

GSM: +420296240407

E-mail:

krulichovi.team@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	58 m ²
Užitná plocha:	75 m ²	Plocha parcely:	58 m ²
Plocha zahrady:	60 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 v ikonických Dvouletkách v Praze 10 - Strašnicích - bydlení, které má charakter vlastního domu, v lokalitě, která patří mezi dlouhodobě vyhledávané a velmi oblíbené části této čtvrti.

Domy v oblasti tzv Dvouletek jsou známé svou kvalitní poválečnou cihlovou výstavbou, komorní atmosférou a klidným rezidenčním charakterem.

Byt je v původním stavu a určený k rekonstrukci, což nabízí ideální příležitost přizpůsobit si bydlení podle vlastních představ.

Dispozice bytu nabízí praktické uspořádání s oddělenou kuchyní a třemi pokoji. Plus prostor ve štítu domu, který lze využít např. pro úložný prostor.

Cihlový rohový dům je situován v klidné rezidenční lokalitě s množstvím zeleně, která je dlouhodobě oblíbená pro kombinaci příjemného bydlení a výborné dostupnosti do centra města.

Strašnice patří mezi stabilní a vyhledávané pražské čtvrti. V okolí domu se nachází kompletní občanská vybavenost - obchody, restaurace, školy, školky i zdravotní služby.

Výbornou dopravní dostupnost zajišťují tramvajové linky i stanice metra Strašnická, odkud se do centra Prahy dostanete během několika minut.

V blízkosti se nachází také parky a zelené plochy, které poskytují prostor pro relaxaci i sportovní aktivity. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.