

Pronájem bytu 2+kk v samém centru Karlových Varů

Bělehradská, Karlovy Vary



10 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Jana Klimešová
GSM: +420608526462
E-mail:
jana.klimesova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 2 + kk, na adrese Bělehradská 1111/10, Karlovy Vary. Tento byt se nachází v prvním podlaží šestipodlažního objektu a je ve vlastnictví soukromé osoby. Celková plocha bytu činí 37 m², přičemž se jedná o 2 samostatné místnosti a kuchyňský kout. K dispozici je také sklep o ploše 2 m², což poskytuje další úložný prostor.

Stav objektu je dobrý, vstup do domu je zabezpčen přes hlavní dveře bezpečnostním zámekem a byt je částečně vybaven. V bytě je zajištěn přívod vody prostřednictvím vodovodu a odpad je odváděn do kanalizace. Elektrina v bytě je standardní na 230 V a topení je řešeno infrapanelovým systémem, což je efektivním a moderním způsobem vytápění. Byt je teplý a náklady na vytápění nejsou vysoké. Teplá voda je zajišťována elektrokotlem.

Dostupnost dopravy je zajištěna silniční infrastrukturou a pravidelným autobusovým spojením, což zaručuje pohodlné spojení s okolními částmi města. Vozovka v okolí nemovitosti je asfaltová, což přispívá k komfortnímu pohybu

automobilů a chodců.

Tento byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají příjemné a klidné bydlení v Karlových Varech s veškerou potřebnou infrastrukturou a dostupností služeb v blízkém okolí.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Kauce : 2 nájmy, elektřinu si nájemník přepisuje na sebe (dostatečná záloha 2500 Kč), ostatní poplatky 1550 Kč
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.